

Sopot, dnia 22.08.2025 r.

**DECYZJA NR KZ.6131.177.2025.MC**

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust 1, art. 83d ust. 1, 2, 4, 5, art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.); art. 36 pkt. 1 i art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2, art. 4 pkt 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, g, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.); art. 104 KPA (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572); a także w związku z Porozumieniem z dnia 15 lipca 2011 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Sopotu w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Sopotu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. Nr 104, p. 2112)

**Konserwator Zabytków Miasta Sopotu**

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.08.2025 r. Gminy Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25-27, 81-704 Sopot, reprezentowanej przez Pana Mieczysława Tkaczyka, ul. Ogródowa 5, 80-297 Banino w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę 2 drzew: topoli osiki o obw. pnia 130 cm (na wys. 1,3 m) i suchego drzewa obw. pnia 66 cm (na wys. 1,3 m) znajdujących się na działce nr 12/1, obręb 28, przy ul. Wybickiego w Sopocie,

**ZEZWALA**

**na usunięcie** 2 drzew: topoli osiki o obw. pnia 130 cm (na wys. 1,3 m) i suchego drzewa obw. pnia 66 cm (na wys. 1,3 m) znajdujących się na działce nr 12/1, obręb 28, przy ul. Wybickiego w Sopocie, pod warunkiem wykonania nasadzeń zamiennych rekompensujących ubytek po wycince zieleni,

- Ustala się nasadzenie zamienne w postaci: 2 szt. drzew gat. dąb szypułkowy wysokość nasadzanych drzew min. 3 m, o obw. pni 18-20 cm (na wys. 100 cm)
- Miejsce nasadzeń zieleni: na działce nr 12/1, obręb 28, przy ul. Wybickiego w Sopocie
- Termin wycinki oraz nasadzeń zamiennych ustala się do dnia **30.12.2026 r.** z zachowaniem ograniczeń wynikających z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 z późn. zm.).
- Termin powiadomienia tut. organu o wykonaniu nasadzeń zamiennych ustala się do dnia **15.01.2027 r.**
- Nie nalicza się opłat za usunięcie przedmiotowej roślinności, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

## Uzasadnienie

Do Biura Konserwatora Zabytków Miasta Sopotu dnia 05.08.2025 r. wpłynął wniosek Gminy Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25-27, 81-704 Sopot, reprezentowanej przez Pana Mieczysława Tkaczyka, ul. Ogródowa 5, 80-297 Banino w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę 2 drzew: topoli osiki o obw. pnia 130 cm (na wys. 1,3 m) i suchego drzewa obw. pnia 66 cm (na wys. 1,3 m) znajdujących się na działce nr 12/1, obręb 28, przy ul. Wybickiego w Sopocie,

W związku z ww. wnioskiem dokonano analizy pod względem formalno-prawnym oraz merytorycznym dokumentacji zgromadzonej w przedmiotowej sprawie. Dokonano oględzin wytypowanej do wycinki roślinności oraz wykonano dokumentację fotograficzną. Podczas oględzin nie stwierdzono występowania w obrębie zadrzewień gatunków chronionych, wg art. 83c ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

Drzewa, o wycinkę których wnosi wnioskodawca, znajdują się na terenie objętym wpisem obszarowym do Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Sopotu (nr 936, decyzja z dnia 12.02.1979r.). Na mocy Porozumienia z dnia 15 lipca 2011 roku pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Sopotu w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Sopotu, organem powołanym do wydawania zezwoleń na wycinki drzew i krzewów na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków miasta Sopotu jest Konserwator Zabytków Miasta Sopotu.

Jako przyczynę planowanego usunięcia drzew wnioskodawca wskazał: „*drzewo nr. 1 stanowi zagrożenie bezpieczeństwa [...] drzewo nie posiada funkcji biologicznej. Drzewo nr 2 nie spełnia już w pełni funkcji biologicznych [...]*”.

Podczas wizji w terenie stwierdzono, że wnioskowane do wycinki drzewa są zupełnie suche, pozbawione koron, liści z odpajającą się korą od pni. Konserwator Zabytków Miasta Sopotu wydał decyzję zezwalającą na usunięcie przedmiotowych drzew, z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi i mienia. Suche drzewa grożą bowiem wyłamaniem lub wykrotem.

W ramach rekompensaty ubytków zieleni po usunięciu drzew przyrodzie i krajobrazie miasta KZMS nakazał wykonanie nasadzeń zamiennych rekompensujących w ilości: 2 szt. drzew gat. dąb szypułkowy wysokości nasadzanych drzew min. 3 m, o obw. pni 18-20 cm (na wys. 100 cm). Nasadzenia należy wykonać do dnia 30.12.2026 roku. Po wykonaniu nasadzeń należy zawiadomić tut. organ na piśmie o zrealizowaniu warunku decyzji w terminie do dnia 15.01.2027 r.

## Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tut. organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).




3. Wycinka drzew i krzewów może nastąpić po terminie, w którym decyzja stała się ostateczna.
4. Termin wycinki ustala się **do dnia 30.12.2026 r.**, stosując w okresie od dnia 1.03 do dnia 15.10 zakazy określone w § 6.1. oraz § 8.1. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r. poz. 2183 z późn. zm.) tj. w okresie lęgowym ptactwa nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.
5. Na zniszczenie siedlisk ptaków należy uzyskać pozwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, zgodnie z art. 56 ust. 2 i 56a Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (z późn. zm.)
6. Termin realizacji warunku nasadzeń zamiennych upływa z **dnem 30.12.2026 r.**
7. Termin powiadomienia tut. organu o wykonaniu nasadzeń zamiennych upływa z **dn. 15.01.2027 r.**

Otrzymują:

1.  wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Straż Miejska Sopot wm.
2. Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska wm.
3. Prezydent Miasta Sopotu

  
Magdalena Leszczyńska - Członek  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Biuro Konsultacji Zabytków Miasta Sopotu